



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL SIREȚEL

Sat Sirețel, Com. Sirețel, cod: 707455 SIREȚEL
Telefon; Fax: 0232.732.254



HOTĂRÂREA nr. 30 / 17.06.2025

*privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”
propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027
PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.*

Având în vedere:

 Ședința cu caracter extraordinar convocată de îndată, în care s-a supus dezbaterii proiectul de hotărâre nr. 29/16.06.2025 și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3969 din 16.06.2025;

 Raportul de specialitate nr. 3970/16.06.2025 întocmit de d-l Păiu Ioan – Administratorul Public al Comunei Sirețel;

 Avizul Comisiei juridice, de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat sub nr. 4016/17.06.2025;

 Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 4017/17.06.2025;

 Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, înregistrat sub nr. 4018/17.06.2025;

 Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 O regiune educata - Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual, Apel de proiecte nr. PR/NE/2024/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

 Ținând cont de Art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

 In temeiul art. 139 alin. (1) și (3), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru proiectul „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre și a documentației tehnice Proiect Tehnic.

ART 3. Se aproba descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”, în cuantum de 7.712.058,58 lei (inclusiv TVA), conform devizului general, HG 907 și a bugetului sintetic al proiectului, din care:

- Valoare conform devizului general HG907 – anexa 3 la prezenta hotărâre: 7.588.298,58 lei cu TVA

- Masuri de tip FSE+: 123.760,00 lei cu TVA

ART 5. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 608.657,61 lei cu TVA reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 463.690,24 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 139.840,00 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iaș

ART 6. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 7. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 8. Se împuternicește dl **Primar Șpaiuc Gelu** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Comunei Sirețel**

ART 9. (1) Secretarul General al Comunei Sirețel va comunica prezenta hotărâre Primarului Comunei Sirețel, compartimentului Achiziții publice și Instituției Prefectului Județului Iași;

(2) Responsabilul cu publicare în M.O. Local va aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ciobanu Valentin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Comunei Sirețel
Vasilică Gheorghită – Liciu



ANEXA nr. 1 la HCL nr. 30/17.06.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect
Tehnic pentru proiectul: „Construire sală de sport școlară și teren de sport
multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL (inclusiv masuri FSE+)	6.490.612,71	1.221.445,87	7.712.058,58
2	BUGET ELIGIBIL (inclusiv masuri FSE+)	6.092.662,47	1.155.705,87	7.248.368,34
3	BUGET NEELIGIBIL	397.950,24	65.740,00	463.690,24
3	din care C+M	4.722.749,12	897.322,33	5.620.071,45

Capacități (indicatori tehnici):

Corp proiectat – Sală de sport

Funcțiune principală

Funcțiune secundară

Regim de înălțime

A teren

Ac propus

Ad propus

Au

H_{max}

S trotuare

S parcare

P.O.T. propus

C.U.T. propus

P.O.T. existent

C.U.T. existent

Categoria de importanță

Clasa de importanță

Gradul de rezistență la foc

Teren de sport

Funcțiune principală

S teren de sport

Dimensiuni in plan

H_{max}

Clădire de învățământ – sală de sport

Spații tehnice

P+1E parțial

12.451,00mp

481,00 mp

537,00 mp

451,00 mp

+7,55 mp

100,00mp

580,00mp

25,01 %

0,270

21,94 %

0,235

C

III

II

Teren de sport

1008,00mp

22x44m

+6,00 mp

L înprejmiri teren sport
Categorie de importanță
Clasa de importanță

130,40mp
D
IV

Președintele de ședință,
Consilier local,
Ciobanu Valentin

Contrasemnează:
Secretarul General al Comunei Sireșel.
Vasilică Gheorghiță Liviu



ANEXA nr. 2 la HCL nr. 30/17.06.2025

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Construire sală de sport școlară și teren de sport multifuncțional în Comuna Sirețel, județul Iași”

Obiectivul general al proiectului „Construire sală de sport școlară și teren multifuncțional în comuna Sirețel, județul Iași” este de a asigura acces egal la activități de educație fizică și sănătate printr-o infrastructură educativ sportivă modernă, accesibilă și adaptată celor 282 de elevi ai Școlii Gimnaziale Sirețel. Prin realizarea acestei investiții, proiectul răspunde direct Obiectivului Specific RSO4.2 din Prioritatea 6 „O regiune educată” a Programului Regional Nord-Est 2021-2027 și se aliniază Strategiei Locale de Dezvoltare 2021-2027, vizând îmbunătățirea calității actului educațional, promovarea unui stil de viață activ și consolidarea incluziunii sociale.

Principalele lucrări și dotări prevăzute sunt:

- **Sală de sport (453,20 mp utili):** spațiu multifuncțional pentru educație fizică, vestiare și grupuri sanitare accesibile, cabinet medical, depozit echipamente, instalație termică cu pompă de căldură aer-apă și panouri solare, pardoseală sport antiderapantă și ventilație cu recuperare de căldură.
- **Teren multifuncțional exterior (1.008 mp):** platformă cu strat suport de agregate, drenaj performant, gazon sintetic pentru baschet, volei și tenis, iluminat LED nocturn, vestiare modulare exterioare și rampe de acces cu pantă maximă 8 %.
- **Dotări digitale și echipamente:** tablete, laptopuri, videoproiectoare portabile și tablă inteligentă, care vor sprijini orele interactive și activitățile remediale; mobilier ergonomic și echipamente sportive (saltele, mingi, inele, paralele).
- **Măsuri FSE+ pentru incluziune:** programe de vizite la obiective culturale și naturale, ateliere mixte și formare a cadrelor didactice în metodologii incluzive, menite să reducă segregarea și să încurajeze participarea tuturor elevilor.

Prin această configurație, investiția oferă condiții optime pentru desfășurarea orelor de educație fizică în orice sezon, stimulează un stil de viață sănătos, contribuie la reducerea sedentarismului și a abandonului școlar și asigură un mediu incluziv pentru toți elevii.

Președintele de ședință,
Consilier local,
Ciobanu Valentin

Contrasemnează:
Secretarul General al Comunei Sirețel.
Vasilică Gheorghică Liviu



ANEXA nr. 3 la HCL NR. nr. 30/17.06.2025

Devizul general al proiectului

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR al obiectivului de investiții:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ¹ (fara	TVA	Valoare cu TVA
		TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	281,779.06	53,536.03	335,317.11
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și adaptarea terenului la starea inițială	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția USR-ilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		296,779.06	56,386.03	353,167.11
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		234,657.23	44,684.87	279,342.10
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	64,777.57	12,907.76	77,685.43
2.2	Rețea de alimentare cu apă	33,071.51	6,293.61	39,365.22
2.3	Rețea de canalizare, apă menajeră	136,807.95	25,993.53	162,801.45
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,900.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studiu de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	0.00	10,000.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	240,000.00	45,600.00	285,600.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentații de ansamblu și lucrări de intervenție pe deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,800.00	130,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	151,000.00	28,690.00	179,690.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	51,500.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fațete incluse în programul de contract al	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.2	Dirigenți de șantier	74,500.00	14,212.00	88,712.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	25,200.00	4,878.00	31,178.00
TOTAL CAPITOLUL 3		731,000.00	138,810.00	869,810.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,194,977.27	795,435.23	4,990,412.50
4.2	Montaj utilitățile, echipamentele tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	263,085.00	49,996.19	313,071.19
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	174,214.83	33,100.82	207,315.65
4.6	Altre necorporale	28,613.52	5,436.57	34,050.09
TOTAL CAPITOLUL 4		4,820,835.62	877,588.77	5,698,424.39
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36,300.54	6,914.20	43,204.74
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	36,300.54	6,914.20	43,204.74
5.1.2	Cheltuieli comune organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	61,950.24	0.00	61,950.24
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizație de construire/deșirare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	200,000.00	38,000.00	238,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOLUL 5		303,240.78	47,764.20	351,004.98
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	200,000.00	38,000.00	238,000.00
TOTAL CAPITOLUL 7		200,000.00	38,000.00	238,000.00
TOTAL GENERAL:		8,386,612.71	1,201,666.87	9,588,279.58
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2.4.1, 4.2, 5.1.1)		4,722,769.12	697,322.33	5,420,091.45

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SIRETEL, JUD. IASI

Încasat,
S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.



**DEVIZIUL GENERAL ELIGIBIL
al obiectivului de investiții:**

lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	261,779.08	53,538.03	305,317.11
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și educares terenului la starea inițială	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru alocare/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		266,779.08	56,388.03	323,167.11
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investit				
TOTAL CAPITOLUL 2		234,667.23	44,554.87	279,222.10
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	64,777.87	12,307.76	77,085.63
2.2	Rețea de alimentare cu apă	33,071.81	6,283.61	39,355.42
2.3	Rețea de canalizare, ape menajere	136,807.55	25,993.50	162,801.05
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1 Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizări	10,000.00	0.00	10,000.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	187,000.00	37,430.00	224,430.00
	3.5.1 Termi de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și de viz general	47,000.00	8,930.00	55,930.00
	3.5.4 Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnico și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,800.00	130,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.2 Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	98,000.00	18,720.00	116,720.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, aluzat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.2 Dispoziție de șantier	38,000.00	7,220.00	45,220.00
	3.8.3 Coordonarea în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		334,000.00	71,250.00	405,250.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,154,922.27	789,435.23	4,944,357.50
4.2	Monuri, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	283,085.00	49,966.15	333,051.15
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	174,214.83	33,100.82	207,315.65
4.5.1	Dotări - mobilier + salubritate și...	144,556.83	27,465.78	172,022.61
4.5.2	Dotări - echipament	29,658.00	5,635.04	35,293.04
4.6	Active necorporale	28,813.52	5,438.57	34,252.09
TOTAL CAPITOLUL 4		4,428,035.62	834,039.72	5,262,075.34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2,390.54	4,514.20	6,904.74
	5.1.1 Lucrări de amenajare pentru organizarea șantierului	2,390.54	4,514.20	6,904.74
	5.1.2 Cheltuieli curente (transport, utilități)	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, comisioane, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii din proiect	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferență ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferență ISC pentru controlul stabilității în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acordul aviz conform și autorizăție de construire/calificarea	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (max. 10% din subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.1.1, 4.2, 4.3, 4.3.1, 4.4, 4.5, 4.5.1)	200,000.00	20,000.00	230,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOLUL 5		201,500.54	47,764.30	209,164.74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și la sta				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și la sta	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget al pentru construirea aparaturii de implementare pentru asigurarea de proiect				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru asigurarea de proiect	200,000.00	30,000.00	230,000.00
TOTAL CAPITOLUL 7		200,000.00	30,000.00	230,000.00
TOTAL GENERAL:		5,982,462.47	1,136,948.87	7,119,411.34
din care: C+SI (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		4,722,744.12	897,322.53	5,620,071.45

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SIRETEL, JUD. IAJ

Intocmit,
S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.



**DEVIZUL GENERAL NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoara ¹⁾ (fără TVA)	TVA	Valoara cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea de alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.3	Rețea de canalizare, ape menajere	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentație-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică		0.00	0.00
3.4	Cercetarea performanțelor energetice și audit energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.1 Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.4 Documentație tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanță	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.2 Audit financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	63,000.00	11,970.00	74,970.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenți de șantier	56,800.00	6,982.00	49,792.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	26,200.00	4,978.00	31,178.00
TOTAL CAPITOLUL 3		346,000.00	65,748.00	411,748.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Reabilitare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Consolidare structura	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Dotari - mobilier	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Dotari - dotare			
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	51,950.24	0.00	51,950.24
5.2.1	Comisioanele si dobanda aferenta creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acordul, aviza conforme si autorizatie de construire/dezafectare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOLUL 5		51,950.24	0.00	51,950.24
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		387,950.24	55,740.00	443,690.24
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2.4.1, 4.2, 5.1.1)		0.00	0.00	0.00

Bondoclar Investitor,
COMUNA SIRETEL, JUD. IASI

Intocmit,
S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.



Președintele de ședință,
Consilier local,
Ciobanu Valentin

Contrasemnează:
Secretarul General al Comunei Siretel.
Vasilică Gheorghită Liviu

