



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL SIREȚEL**



Sat Siretețel, Com. Siretețel, cod: 707455 SIREȚEL  
Telefon; Fax: 0232.732.254

**HOTĂRĂREA nr. 50 / 23.10.2025**

*privind actualizarea Devizului general - rest de executat la data 01.08.2025 la obiectivul de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMĂRIE, IN SAT SIREȚEL, COMUNA SIREȚEL, JUDEȚUL IAȘI, în conformitate cu prevederile Legii nr. 141/2025*

Având în vedere:

Ședința ordinară, în care s-a supus dezbaterii proiectul de hotărâre nr. 49/17.10.2025 și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6235 din 09.10.2025;

Raportul de specialitate al întocmit de Administratorul public, înregistrat sub nr. 6236/09.10.2025;

*Avizul Comisiei juridice, de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism;*

*Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism;*

*Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială, protecția copilului, tineret și sport;*

Prevederile Legii 141/2025 privind unele măsuri fiscale bugetare ;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul VII „Taxa pe valoare adăugată”, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local nr.14/09.04.2025 privind aprobarea Documentației tehnice (D.T.A.C.+P.TH.) și a Devizului General la obiectivul de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMĂRIE, ÎN SAT SIREȚEL, COMUNA SIREȚEL, JUDEȚUL IAȘI”;

Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) și art. 139 (1) și alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57 din 2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea Devizului general - rest de executat la data 01.08.2025 la obiectivul de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMĂRIE, IN SAT SIREȚEL, COMUNA SIREȚEL, JUDEȚUL IAȘI” conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul comunei Siretețel, județul Iași, prin aparatul de specialitate;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Sirețel, Instituției Prefectului județului Iași, Compartimentului Achiziții publice, reprezentantului cu publicarea pe site-ul primăriei

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Prodan Neculai**



**Contrasemnează pentru legalitate  
p. Secretar General al Comunei Sirețel  
Bostan Vasile**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 23.10.2025, cu următoarele voturi: Total consilieri locali în funcție: 13, Prezenți: 12, Pentru: 11, Împotrivă: 0, Abțineri: 1.

REST DE EXECUTAT		TVA ACTUALIZAT 21%		Pag 1	
<b>OBIECTIV:</b>	<b>AMENAJARE CURTE PRIMARIE, IN SAT SIRETEL, COMUNA SIRETEL, JUDETUL IASI</b>	Proiect: _____	nr: _____		
		Planşa: _____	nr: _____		
<b>Beneficiar:</b>	<b>U.A.T. COMUNA SIRETEL</b>	Faza: _____			
<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. BIM PROFESIONAL PROIECT S.R.L.</b>				
<b>Executant:</b>					
<b>DG - DEVIZ GENERAL</b>					
<b>al obiectivului de investitii</b>					
<b>AMENAJARE CURTE PRIMARIE, IN SAT SIRETEL, COMUNA SIRETEL, JUDETUL IASI</b>					
<b>Anexa Nr. 7</b>					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
<b>CAPITOL 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>CAPITOL 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>					
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>CAPITOL 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	
3.8.2	Dirigenta de santier	0.00	0.00	0.00	

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE CURTE PRIMARIE, IN SAT SIRETEL, COMUNA SIRETEL, JUDETUL IASI

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Construcții si instalatii	276,672.26	58,080.18	334,652.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	66,127.21	13,676.71	79,803.92
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>341,899.47</b>	<b>71,756.89</b>	<b>413,656.36</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinatie	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>341,899.47</b>	<b>71,756.89</b>	<b>413,656.36</b>
<b>din care: C&amp;M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>276,672.26</b>	<b>58,080.18</b>	<b>334,652.44</b>

INTOCMIT

S.C. BIM PROFESIONAL PROIECT S.R.L.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Prodan Neculai



Contrasemnează pentru legalitate  
p. Secretar General al Comunei Siretel  
Bostan Vasile /